



**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.03.2024 № 29РВ-256

г. Красногорск

О внесении изменений в документацию по планировке территории для размещения индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области в границах территории между автомобильными дорогами М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области», Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области», Положением о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории линейных и нелинейных объектов регионального значения Московской области, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.03.2022 № 27РВ-67 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения документации по планировке территории линейных и нелинейных объектов регионального значения», учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 21.02.2024:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в документацию по планировке территории для размещения индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области в границах территории между автомобильными дорогами М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница», утвержденную распоряжением Мособлarquitectуры от 19.08.2022 № 27РВ-412 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области в границах территории

между автомобильными дорогами М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница» (далее – изменения в документацию по планировке территории).

2. Отделу обеспечения подготовки ДПТ объектов регионального значения Управления обеспечения подготовки документации по планировке территории (ДПТ) и государственного заказа объектов регионального значения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области:

1) в течение 7 дней со дня принятия настоящего распоряжения направить главе городского округа Солнечногорск Московской области изменения в документацию по планировке территории;

2) в течение 7 дней после дня первого официального опубликования настоящего распоряжения направить его копию и сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области для включения в федеральный регистр нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации;

3) в течение 5 рабочих дней со дня регистрации настоящего распоряжения в Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области направить его копию в Прокуратуру Московской области.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить официальное опубликование (размещение) настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области на Интернет-портале Правительства Московской области (www.mosreg.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя Комитета
по архитектуре и градостроительству
Московской области



А.А. Долганов

УТВЕРЖДЕНЫ
распоряжением Комитета
по архитектуре и градостроительству
Московской области

от 22.03.2024 № 29РВ-256

ИЗМЕНЕНИЯ,

**которые вносятся в документацию по планировке территории для размещения
индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск
Московской области в границах территории между автомобильными дорогами
М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница»**

«2. Проект межевания территории» изложить в следующей редакции:

«2. Проект межевания территории

Проектом межевания территории предлагается образование 3 земельных участков.

В таблице 1 приведен перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, с указанием вида разрешенного использования.

В таблице 2 приведен перечень и сведения о площади земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, прекращающих свое существование.

В таблице 3 приведен перечень и сведения о площади сохраняемых земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

В таблице 4 приведена ведомость сохраняемых земельных участков с указанием вида разрешенного использования, предлагаемого к установлению проектом межевания.

Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в таблице 5.

Проектом межевания территории не предлагается установление публичных сервитутов.

Линии отступа от планируемых (устанавливаемых) красных линий приняты совпадающими с планируемыми (устанавливаемыми) красными линиями.

Процент застройки земельных участков составляет 60 процентов.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования с указанием вида разрешенного использования

| Условный номер образуемого земельного участка | Возможные способы образования земельного участка | Площадь образуемого земельного участка, га | Вид разрешенного использования в соответствии с классификатором видов разрешенного использования, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 |
|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Объединение или перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 50:09:0020718:1141 и 50:09:0020718:1142 | 6,1360 | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование |
| 2 | Объединение или перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 50:09:0020718:1161, 50:09:0020718:1162 и 50:09:0020718:1163 | 9,0657 | 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 3 | Объединение или перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 50:09:0020718:1133, 50:09:0020718:1134 и 50:09:0020718:1135 | 11,8476 | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| Итого: | | 27,0493 | |

Таблица 2

Перечень и сведения о площади земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, прекращающих свое существование

| Условный номер на чертеже | Кадастровый номер | Площадь земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования (по документу) |
|---------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 50:09:0020718:1133 | 40319 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 2 | 50:09:0020718:1134 | 42265 | | |
| 3 | 50:09:0020718:1135 | 35892 | | |
| 4 | 50:09:0020718:1141 | 39539 | | |
| 5 | 50:09:0020718:1142 | 21821 | | |
| 6 | 50:09:0020718:1161 | 49886 | | |
| 7 | 50:09:0020718:1162 | 20383 | | |
| 8 | 50:09:0020718:1163 | 20388 | | |
| ИТОГО: | | 270 493 | | |

Таблица 3

Перечень и сведения о площади сохраняемых земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет

| Условный номер на чертеже | Кадастровый номер | Площадь земельного участка, кв. м | Категория земель | Вид разрешенного использования (по документу) |
|---------------------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 9 | 50:09:0020718:1082 | 292 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, | для размещения объектов капитального строительства |
| 10 | 50:09:0020718:597 | 6216 | | |
| 11 | 50:09:0020718:995 | 11641 | | |
| 12 | 50:09:0020718:461 | 2675 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--------------------|-------|---|---|
| 13 | 50:09:0020718:1087 | 7360 | радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | |
| 14 | 50:09:0020718:598 | 866 | | |
| 15 | 50:09:0020718:572 | 2760 | | |
| 16 | 50:09:0020718:404 | 25116 | | для размещения объектов капитального строительства |
| 17 | 50:09:0020718:1131 | 7111 | | 3.1 Коммунальное обслуживание |
| 18 | 50:09:0020718:1147 | 50002 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей |
| 19 | 50:09:0020718:1164 | 39928 | | 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 20 | 50:09:0020718:1158 | 49998 | | |
| 21 | 0:09:0020718:1165 | 6467 | | 3.1 Коммунальное обслуживание |
| 22 | 50:09:0020718:1166 | 29999 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--------------------|-------|--|---|
| | | | | промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 23 | 50:09:0020718:1167 | 11362 | Земли | 7.2.1 Размещение автомобильных дорог |
| 24 | 50:09:0020718:1168 | 44402 | промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 3.3 Бытовое обслуживание 3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование 3.9 Обеспечение научной деятельности 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.2 Проведение научных исследований 3.9.3 Проведение научных испытаний 4.7 Гостиничное обслуживание 4.1 Деловое управление 4.4 Магазины 4.6 Общественное питание 4.9 Служебные гаражи |
| 25 | 50:09:0020718:1151 | 23252 | | 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования |
| 26 | 50:09:0020718:1169 | 49902 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--------------------|-------|---|--|
| | | | | Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 27 | 50:09:0020718:1170 | 5583 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 3.1 Коммунальное обслуживание |
| 28 | 50:09:0020718:1148 | 36292 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 29 | 50:09:0020718:1149 | 143 | | 3.1 Коммунальное обслуживание |
| 30 | 50:09:0020718:1150 | 283 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 |
| 31 | 50:09:0020718:1146 | 16381 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--------------------|-------|--|--|
| | | | | Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 32 | 50:09:0020718:1119 | 824 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | коммунальное обслуживание |
| 33 | 50:09:0020718:1120 | 5818 | | для размещения объектов капитального строительства |
| 34 | 50:09:0020718:1122 | 5716 | | 7.2.1 Размещение автомобильных дорог 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования |
| 35 | 50:09:0020718:1152 | 73471 | | 3.1 Коммунальное обслуживание |
| 36 | 50:09:0020718:1153 | 4597 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 |
| 37 | 50:09:0020718:1154 | 42894 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--------------------|---------|--|---|
| | | | | Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 38 | 50:09:0020718:1155 | 8601 | | 3.1 Коммунальное обслуживание |
| 39 | 50:09:0020718:1156 | 97903 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 40 | 50:09:0020718:1124 | 398 | | коммунальное обслуживание |
| 41 | 50:09:0020718:1125 | 536 | | |
| 42 | 50:09:0020718:1126 | 329 476 | | для размещения объектов капитального строительства, производственная деятельность |
| 43 | 50:09:0020718:1160 | 694 | | 7.2.1 Размещение автомобильных дорог 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования |
| 44 | 50:09:0020718:1157 | 18759 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--------------------|-------|--|---|
| | | | | 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 45 | 50:09:0020718:1159 | 666 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 3.1 Коммунальное обслуживание |
| 46 | 50:09:0020718:1145 | 30 | | 7.2.1 Размещение автомобильных дорог 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования |
| 47 | 50:09:0020718:1143 | 3089 | | 3.1 Коммунальное обслуживание для размещения объектов капитального строительства |
| 48 | 50:09:0020718:1144 | 927 | | 7.2.1 Размещение автомобильных дорог |
| 49 | 50:09:0020718:1132 | 1102 | | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей |
| 50 | 50:09:0020718:1130 | 7455 | | |
| 51 | 50:09:0020718:998 | 68000 | | |
| 52 | 50:09:0020718:1139 | 15756 | | |
| 53 | 50:09:0020718:1137 | 12345 | | |
| 54 | 50:09:0020718:1140 | 7523 | | 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность |
| 55 | 50:09:0020718:1138 | 19121 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|--------------------|-------|--|---|
| 56 | 50:09:0020718:1136 | 40103 | | 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность |
| 57 | 50:09:0020718:1262 | 16385 | | для размещения объектов капитального строительства |
| 58 | 50:09:0020718:1258 | 124 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | для размещения объектов капитального строительства |
| 59 | 50:09:0020718:1259 | 198 | | |
| 60 | 50:09:0020718:1238 | 902 | | |
| 61 | 50:09:0020718:1240 | 897 | | |
| 62 | 50:09:0020718:1241 | 906 | | |
| 63 | 50:09:0020718:1242 | 897 | | |
| 64 | 50:09:0020718:1243 | 906 | | |
| 65 | 50:09:0020718:1244 | 907 | | |
| 66 | 50:09:0020718:1245 | 891 | | |
| 67 | 50:09:0020718:1246 | 897 | | |
| 68 | 50:09:0020718:1247 | 906 | | |
| 69 | 50:09:0020718:1248 | 932 | | |
| 70 | 50:09:0020718:1249 | 734 | | |
| 71 | 50:09:0020718:1251 | 717 | | |
| 72 | 50:09:0020718:1252 | 726 | | |
| 73 | 50:09:0020718:1253 | 717 | | |
| 74 | 50:09:0020718:1254 | 743 | | |
| 75 | 50:09:0020718:1255 | 813 | | |
| 76 | 50:09:0020718:1260 | 37 | | |
| 77 | 50:09:0020718:1257 | 65 | | |
| 78 | 50:09:0020718:1237 | 843 | | |
| 79 | 50:09:0020718:1236 | 833 | | |
| 80 | 50:09:0020718:1235 | 824 | | |
| 81 | 50:09:0020718:1234 | 833 | | |
| 82 | 50:09:0020718:1233 | 824 | | |
| 83 | 50:09:0020718:1232 | 820 | | |
| 84 | 50:09:0020718:1231 | 833 | | |
| 85 | 50:09:0020718:1230 | 833 | | |
| 86 | 50:09:0020718:1229 | 824 | | |
| 87 | 50:09:0020718:1267 | 833 | | |
| 88 | 50:09:0020718:1266 | 824 | | |
| 89 | 50:09:0020718:1265 | 820 | | |
| 90 | 50:09:0020718:1264 | 822 | | |
| 91 | 50:09:0020718:1263 | 826 | | |
| 92 | 50:09:0020718:1261 | 817 | | |
| 93 | 50:09:0020718:1250 | 820 | | |
| 94 | 50:09:0020718:1239 | 824 | | |
| 95 | 50:09:0020718:1228 | 695 | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|--------|--------------------|-----------|---|---|
| 96 | 50:09:0020718:1256 | 37 | | |
| Итого: | | 1 238 920 | | |

Таблица 4

Ведомость сохраняемых земельных участков с указанием вида разрешенного использования, предлагаемого к установлению проектом межевания

| Номер на чертеже | Кадастровый номер | Площадь земельного участка, кв. м | Вид разрешенного использования земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Солнечногорск Московской области) | |
|------------------|--------------------|-----------------------------------|--|---|
| | | | Основной | Вспомогательный |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 9 | 50:09:0020718:1082 | 292 | 3.1 Коммунальное обслуживание | - |
| 10 | 50:09:0020718:597 | 6216 | 3.1 Коммунальное обслуживание | - |
| 11 | 50:09:0020718:995 | 11641 | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей | 3.1 Коммунальное обслуживание 3.8 Общественное управление 3.9 Обеспечение научной деятельности 4.1 Деловое управление 4.5 Банковская и страховая деятельность |
| 12 | 50:09:0020718:461 | 2675 | 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность | 4.9 Служебные гаражи 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 6.9 Склады 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка |
| 13 | 50:09:0020718:1087 | 7360 | 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---------------|--------------------|--------------|--|---|
| 14 | 50:09:0020718:598 | 866 | 3.1 Коммунальное обслуживание | - |
| 15 | 50:09:0020718:572 | 2760 | 3.1 Коммунальное обслуживание 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей | 3.1 Коммунальное обслуживание 3.8 Общественное управление 3.9 Обеспечение научной деятельности 4.1 Деловое управление 4.5 Банковская и страховая деятельность |
| 16 | 50:09:0020718:404 | 25116 | 6.0 Производственная деятельность 6.1 Недропользование 6.2 Тяжелая промышленность 6.2.1 Автомобилестроительная промышленность 6.3 Легкая промышленность | 4.9 Служебные гаражи 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 6.9 Склады 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка |
| 17 | 50:09:0020718:1131 | 7111 | 6.3.1 Фармацевтическая промышленность 6.4 Пищевая промышленность 6.5 Нефтехимическая промышленность 6.6 Строительная промышленность 6.11 Целлюлозно-бумажная промышленность | |
| ИТОГО: | | 38921 | | |

Таблица 5

Перечень координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

Система координат МСК-50

| № | X | Y |
|-------------|-----------|------------|
| Участок № 1 | | |
| 1 | 506420,67 | 2164851,62 |
| 2 | 506390,47 | 2164724,65 |
| 3 | 506317,61 | 2164772,38 |
| 4 | 506316,16 | 2164779,48 |
| 5 | 506287,72 | 2164804,42 |
| 6 | 506216,51 | 2164851,08 |
| 7 | 506160,43 | 2164888,44 |
| 8 | 506158,14 | 2164888,85 |

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 9 | 506155,52 | 2164887,70 |
| 10 | 506135,62 | 2164868,64 |
| 11 | 506069,43 | 2164923,01 |
| 12 | 505856,45 | 2165097,96 |
| 13 | 505871,09 | 2165109,59 |
| 14 | 505890,43 | 2165124,77 |
| 15 | 505904,65 | 2165135,99 |
| 16 | 505954,38 | 2165107,63 |
| 17 | 506027,37 | 2165069,48 |

| № | X | Y |
|-------------|-----------|------------|
| 18 | 506125,44 | 2165015,92 |
| 19 | 506404,16 | 2164863,71 |
| 20 | 506409,98 | 2164859,48 |
| 21 | 506406,68 | 2164855,05 |
| 22 | 506411,11 | 2164851,79 |
| 23 | 506414,31 | 2164856,31 |
| Участок № 2 | | |
| 1 | 506068,66 | 2163261,03 |
| 2 | 506080,38 | 2163275,83 |
| 3 | 506089,95 | 2163268,26 |
| 4 | 506135,77 | 2163326,19 |
| 5 | 506237,69 | 2163455,07 |
| 6 | 506268,52 | 2163494,06 |
| 7 | 506140,71 | 2163595,25 |
| 8 | 506007,69 | 2163700,56 |
| 9 | 505952,90 | 2163572,07 |
| 10 | 505950,78 | 2163567,11 |
| 11 | 505862,07 | 2163455,85 |
| 12 | 505937,47 | 2163396,16 |
| 13 | 505921,13 | 2163375,52 |
| 14 | 505949,53 | 2163353,48 |
| 15 | 505981,80 | 2163328,44 |
| Участок № 3 | | |
| 1 | 505473,69 | 2165097,66 |
| 2 | 505447,40 | 2165021,27 |
| 3 | 505455,47 | 2165015,50 |
| 4 | 505442,64 | 2164978,25 |
| 5 | 505524,74 | 2164949,15 |
| 6 | 505530,25 | 2164957,86 |

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 7 | 505548,68 | 2164965,63 |
| 8 | 505561,81 | 2165000,79 |
| 9 | 505567,11 | 2165009,81 |
| 10 | 505575,91 | 2165024,79 |
| 11 | 505581,27 | 2165038,23 |
| 12 | 505594,43 | 2165071,18 |
| 13 | 505626,35 | 2165174,61 |
| 14 | 505624,84 | 2165220,80 |
| 15 | 505623,94 | 2165230,16 |
| 16 | 505622,12 | 2165239,13 |
| 17 | 505619,39 | 2165247,87 |
| 18 | 505615,77 | 2165256,28 |
| 19 | 505611,30 | 2165264,26 |
| 20 | 505606,03 | 2165271,75 |
| 21 | 505600,01 | 2165278,64 |
| 22 | 505593,11 | 2165285,07 |
| 23 | 505563,78 | 2165312,84 |
| 24 | 505554,54 | 2165321,59 |
| 25 | 505539,31 | 2165344,46 |
| 26 | 505422,37 | 2165414,31 |
| 27 | 505275,50 | 2165502,05 |
| 28 | 505234,70 | 2165419,75 |
| 29 | 505200,44 | 2165350,56 |
| 30 | 505242,24 | 2165241,20 |
| 31 | 505276,84 | 2165220,47 |
| 32 | 505274,70 | 2165216,89 |
| 33 | 505296,31 | 2165203,93 |
| 34 | 505445,22 | 2165114,72 |
| 1 | 505473,69 | 2165097,66 |

**Документация по планировке территории для размещения индустриального парка
«Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области
в границах территории между автомобильными дорогами М-10 «Россия»
и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница»**

Чертеж межевания территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

-  территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания территории
-  земельных участков (сохраняемых, изменяемых, прекращающих свое существование), зарегистрированных в Государственном кадастре недвижимости
-  образуемых земельных участков

Границы существующих элементов планировочной структуры*

-  кварталы
-  улично-дорожная сеть
-  территория общего пользования, за исключением элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть

Границы планируемых элементов планировочной структуры

-  кварталы
-  улично-дорожная сеть

Красные линии

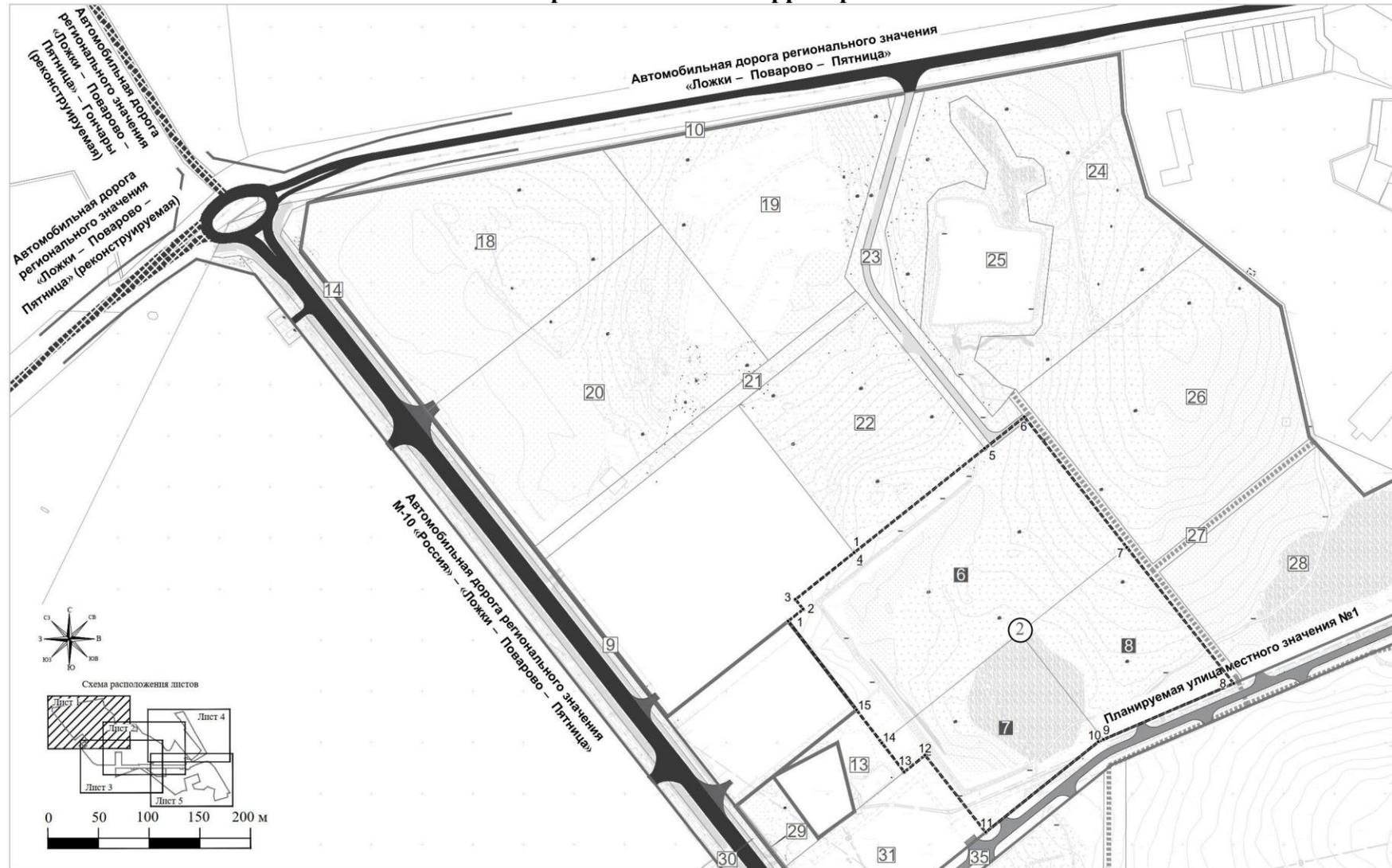
-  установленные
-  отменяемые
-  планируемые

Пояснительные подписи

-  условный номер образуемого земельного участка
-  условный номер изменяемого, в том числе прекращающего свое существование, земельного участка
-  условный номер сохраняемого (неизменяемого) земельного участка
-  номер поворотной точки границ образуемых земельных участков

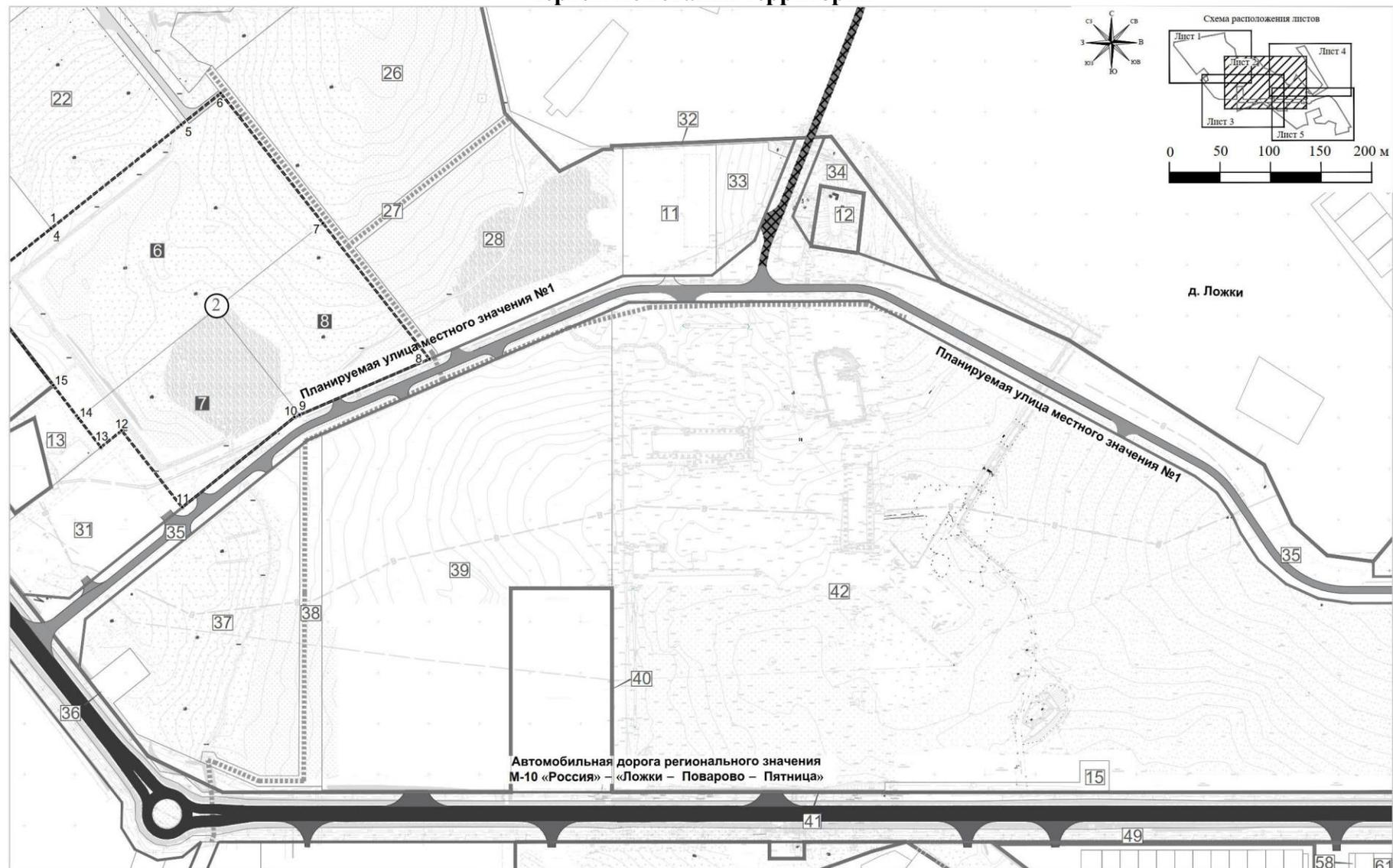
*Существующий элемент планировочной структуры «улично-дорожная сеть» приведен в информационных целях и не является предметом утверждения настоящей документации.

**Документация по планировке территории для размещения индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области в границах территории между автомобильными дорогами М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница»
Чертеж межевания территории**



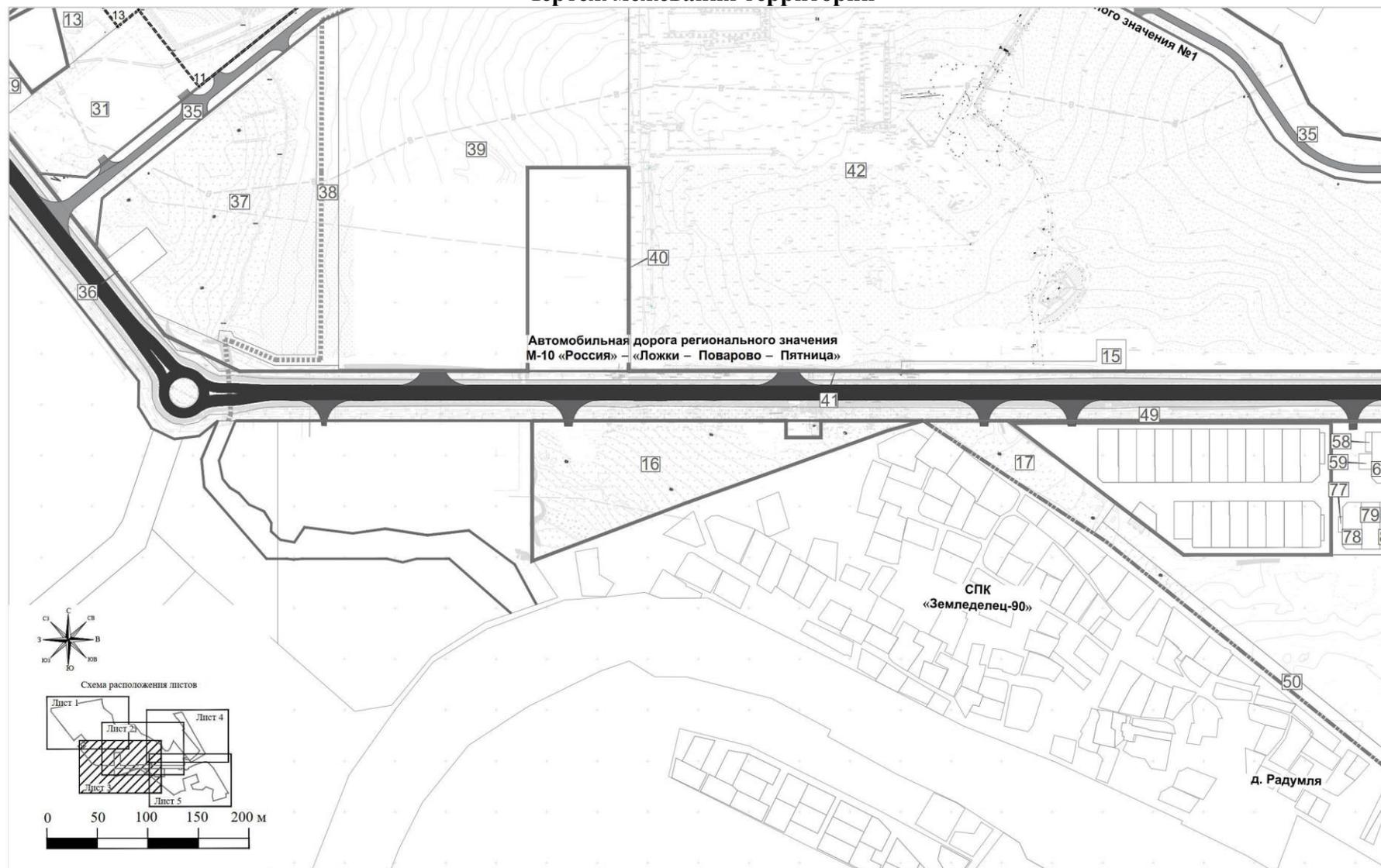
Документация по планировке территории для размещения индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области в границах территории между автомобильными дорогами М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница»

Чертеж межевания территории



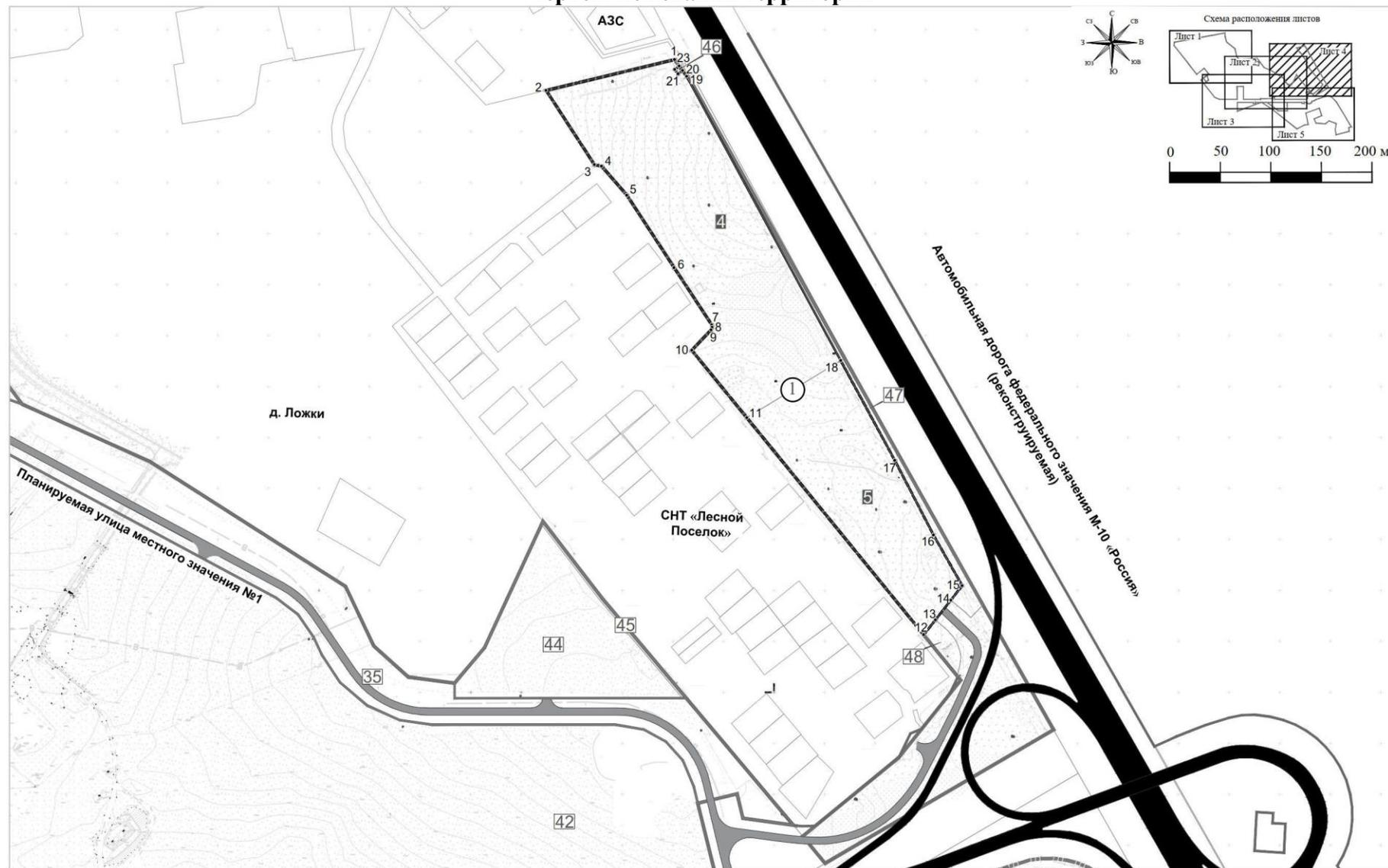
Документация по планировке территории для размещения индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области в границах территории между автомобильными дорогами М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница»

Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для размещения индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области в границах территории между автомобильными дорогами М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница»

Чертеж межевания территории



Документация по планировке территории для размещения индустриального парка «Есипово» вблизи деревни Ложки городского округа Солнечногорск Московской области в границах территории между автомобильными дорогами М-10 «Россия» и М-10 «Россия» – «Ложки – Поварово – Пятница»

Чертеж межевания территории

